

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

В.о. директора Департаменту  
містобудування та архітектури,  
співголова Комісії

  
Г. Бондар  
«\_\_» березня 2016 року

### ПРОТОКОЛ № 35

засідання Комісії з питань розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства

(м. Київ, 22.03.2016, 16.00 год. – 18.00 год.  
кім. 514, Хрещатик, 36)

Усього членів Комісії: 15 осіб

Присутні члени Комісії: Бондар Г. В., Білоцерковець Д. О., Кузьменко М. А., Горбач О. О., Петренко Т. С., Редькіна Т. С., Терещенко Ю.А., Тимченко Б. В.

Запрошені: Лазік Т.Г., Мудренко С. Р.та ін. Усього 67 осіб.

Розгляд питань порядку денного:

#### **1. Про виконання районними в місті Києві державними адміністраціями рішень Комісії щодо погодження схем перенесення ТС.**

Доповідав: Горбач О.О. щодо не подання районними в м. Києві державними адміністраціями погоджених схем перенесення тимчасових споруд.

Вирішили:

1.1. Власникам тимчасових споруд, по яким прийнято рішення на попередніх засіданнях Комісії про перенесення, звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища щодо погодження відповідних схем перенесення в разі, не погодження їх районними в м. Києві державними адміністраціями.

Голосування: за – 8 голосів.

Рішення прийнято

Слухали: представника Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації щодо погодження схем перенесення тимчасових споруд.

Вирішили:

Враховати інформацію представника Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації, що ТОВ «Хай-Тек Буд» (№1286) не зверталися до райдержадміністрації про перенесення ТС; ФОП Юзунь В. П. звернулися

2і.03.2016 про перенесення ТС з вул. Сосюри, 2 (№10122, №10123); погоджено схему переносу ТС №1716 ТОВ «ДП Державні лотереї» з вул. Володимира Сосюри, 1 А на вул. Харківське шосе, 9; ТОВ «Київміськвотресурси» (№3120) відмовилися від перенесення ТС; ФОП Муравський А.В. (№7319) не звертався до райдержадміністрації про перенесення ТС; погоджено схему переносу тимчасової споруди ФОП Джафаров О. Р. (№9713) по вул. Володимира Сосюри, 3; погоджено схему переносу тимчасової споруди ФОП Кропивницька (№13274) з вул. Райдужна ріг просп. Генерала Ватутіна.

Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації надати до робочого органу Комісії погоджені схеми переносу ТС №1716 ТОВ «ДП Державні лотереї» з вул. Володимира Сосюри, 1 А на вул. Харківське шосе, 9; ФОП Джафаров О. Р. (№9713) по вул. Володимира Сосюри 1 А; ФОП Кропивницька Н. І. (№13274) з вул. Райдужна ріг просп. Генерала Ватутіна.

Слухали: представника Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації щодо погодження схем перенесення тимчасових споруд.

Вирішили:

Оболонській районній в м. Києві державної адміністрації передати до робочого органу копію листа про перенесення тимчасових споруд.

Слухали: представника Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації щодо погодження схем перенесення тимчасових споруд.

Вирішили:

Враховати інформацію Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації про відсутність ТС ТОВ «Арніка-3» на вул. Інженерній, 1 (№13277).

Відмовити в укладенні договору пайової участі в утриманні об'єкту благоустрою з ТОВ «Арніка-3» на вул. Інженерній, 1 (№13277) за умови підтвердження Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища відсутності фактичного розміщення ТС за вказаною адресою.

Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища в тижневий термін надати до Департаменту містобудування та архітектури інформацію про наявність/відсутність тимчасової споруди ТОВ «Арніка-3» на вул. Інженерній, 1 (№13277).

Голосіївській районній в м. Києві державній адміністрації запропонувати ТОВ «Терра-люкс» пропозиції щодо можливих місць переміщення ТС з просп. 40-річчя Жовтня, 8 (№13090).

Слухали: представника Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації щодо погодження схем перенесення тимчасових споруд.

Вирішили:

Враховати інформацію Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації, що ТОВ «Соціальна Справедливість» (№645, 648); ФОП Чечоткіна С. М. (№3419); ФОП Казаков П. А. (№ 7296) та ТОВ «ДП Державні

лотереї» не зверталися до райдержадміністрації щодо перенесення ТС з вул. Ползунова, 6.

Солом'янській районній в м. Києві державній адміністрації звернутися до ТОВ «Соціальна Справедливість» (№645, 648); ФОП Чечоткіна С. М. (№3419); ФОП Казаков П. А. (№ 7296) та ТОВ «ДП Державні лотереї» щодо перенесення ТС з вул. Ползунова, 6.

Солом'янській районній в м. Києві державній адміністрації в тижневий термін погодити схему перенесення ТС ФОП Василенко В. Г. (№3813) з вул. Гарматної ріг вул. Машинобудівна та надати до Департаменту містобудування та архітектури.

## **2. Про визначення переможців конкурсу на право оформлення паспортів прив'язки тимчасової споруди на території Печерського району м. Києва за частиною лотів.**

Доповідав: Горбач О.О. щодо розгляду заяв від власників тимчасових споруд на участь в конкурсі.

Слухали: Петренко Т.С. з пропозицією перенести на наступне засідання Комісії розгляд заяв за лотом ПЧ.11843.0056 у зв'язку з необхідністю ФО-П Бакуревич Н.Е. (заява № 1080), що набирає понад 50 балів за результатом конкурсу, оформлення довіреності для представлення її інтересів на засіданні Комісії.

Вирішили:

2.1.Перенести на наступне засідання Комісії розгляд заяв за лотом ПЧ.11843.0056.

Голосування: за – 7 голосів.

Рішення прийнято.

2.2.За лотом ПЧ.11843.0056 (місце розміщення тимчасової споруди вул. Велика Васильківська, буд. №143).

Заяви, що подані на конкурс за цим лотом:

№ п/п	Заявник	№ поданої на конкурс заяви	Отримані бали
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖАННА-ФЛОРА»	101	19,0
2.	Лебедев Ігор Геннадійович	985	54,00
3.	Ткач Юрій Борисович	699	2,00
4.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Меркурій-11"	271	0,00
5.	Бакуревич	887	59,00
6.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Спецмедіаторг"	728	12,00
7.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Київтрейдінвест-лтд"	878	7,00
8.	Млинко Богдан Миколайович	18	0,00
9.	Собченко Дар'я Олександрівна	352	0,00
10.	Крекотень Максим Сергійович	858	0,00
11.	Кузьменко Петро Миколайович	1102	0,00
12.	Товариство з обмеженою відповідальністю	1156	0,00

	"Денисенко Л-М"		
--	-----------------	--	--

Визначити переможцем конкурсу ФО-П Лебедев Ігор Геннадійович (заявка № 985).

Голосування: за – 7 голосів.

Рішення прийнято.

2.3. За лотом ПЧ.11493.0181 (місце розміщення тимчасової споруди вул. Саксаганського, буд. №15).

Заяви, що подані на конкурс за цим лотом:

№ п/п	Заявник	№ поданої на конкурс заяви	Отримані бали
1.	Товариство з додатковою відповідальністю «Агентство Союздрук»	587	147,0
3.	Лазік Тетяна Григорівна	456	63,00
13.	Кривий Андрій Володимирович	445	-10,00
14.	Собченко Дар'я Олександрівна	321	0,00
15.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Денисенко Л-М»	815	0,00
16.	Коваленко Віталій Іванович	971	0,00

Визначити переможцем конкурсу Товариство з додатковою відповідальністю «Агентство Союздрук» (заява № 587).

Голосування: за – 8 голосів.

Рішення прийнято.

**3. Розгляд звернення Кашвіна А.Х. щодо збільшення площі тимчасової споруди за заявою № 3706, розташованої на вул. Раїси Окіпної, 1 з 15 до 30 кв. м.**

3.1. Відмовити ФО-П Кашвіну А.Х. у збільшенні площі тимчасової споруди за договором пайової участі № 03706-14, розташованої на вул. Раїси Окіпної, 1 з 15 до 30 кв. м. у зв'язку з невідповідністю вимогам рішення Київської міської ради від 04.09.2014 № 62/62.

**4. Про інформацію щодо місць розміщення тимчасових споруд на території Печерського району міста Києва, за якими в результаті проведення конкурсу на право оформлення паспортів прив'язки тимчасової споруди жодний із кандидатів на набрав 50 балів (перелік додається).**

Доповідав: Горбач О. О. щодо наявності 56 місць для розміщення тимчасових споруд, за якими в результаті проведення конкурсу на право оформлення паспортів прив'язки тимчасової споруди в Печерському районі жодний із кандидатів не набрав 50 балів.

Вирішили:

4.1. Суб'єктам господарювання, які подавали заяви на участь в конкурсі на право оформлення паспорта прив'язки тимчасової споруди у Печерському районі за лотами, що не набрали 50 балів, протягом тижня надати свої обґрунтування та копії документів до Департаменту містобудування та архітектури.

Голосування: за – 8 голосів.

Рішення прийнято.

**5. Розгляд звернень щодо продовження строку подачі заявок на конкурс на право оформлення паспорта прив'язки тимчасової споруди на території Печерського району м. Києва**

Вирішили:

5.1.Перенести розгляд питання на одне із наступних засідань Комісії та розглядати спільно з питанням 4 цього протоколу.

Голосування: за – 8 голосів.

Рішення прийнято.

**6. Деякі питання продовження договорів пайової участі в частині оновлення фотофіксації ТС та оновлення інформації в базі даних ТС на порталі Містобудівного кадастру міста Києва.**

Доповідав: Горбач О.О. щодо необхідності подання власниками тимчасових споруд актуальної фото фіксації для оновлення бази даних Містобудівного кадастру Києва.

Вирішили:

6.1.Власникам тимчасових споруд подавати на електронних носіях актуальні станом на день подачі фото тимчасових споруд.

Врахувати, що Департамент містобудування та архітектури буде запрошувати окремо кожного з власників тимчасових споруд для подання фото фіксації.

Голосування: за – 8 голосів.

Рішення прийнято.

**7. Звернення керівника робочої групи підприємців при Комісії Петренко Т.С. щодо деяких питань функціонування тимчасових споруд для провадження діяльності зі спеціалізацією «перукарні».**

Слухали: Петренко Т.С. та Кузьменко М. А. щодо висновків Головного управління Держсанепідслужби у м. Києві. про надання перукарських послуг у тимчасових спорудах.

Вирішили:

7.1. Запросити для участі в засіданні Комісії представника Головного управління Держсанепідслужби у м. Києві.

7.2. Департаменту промисловості та розвитку підприємництва ініціювати розгляд даного питання на засіданні постійної Комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Голосування: за – 8 голосів.

Рішення прийнято.

**8. Про порядок перенесення ТС на нові місця розміщення.**

Доповідав: Горбач О. О. щодо розробленого Департаментом містобудування та архітектури проекту порядку перенесення тимчасових споруд на нові місця.

Вирішили:

8.1. Прийняти за основу порядок перенесення тимчасових споруд на нові місця (додається).

Голосування: за – 7 голосів.

Рішення прийнято.

#### **9. Про порядок демонтажу тимчасових споруд.**

Доповідав: Горбач О. О. щодо розробленого Департаментом містобудування та архітектури порядку демонтажу тимчасових споруд.

Вирішили:

9.1. Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища надати до Департаменту містобудування та архітектури пропозиції до проекту порядку демонтажу тимчасових споруд.

Голосування: за – 7 голосів.

Рішення прийнято.

#### **10. Питання розміщення та функціонування на території міста Києва майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства**

10.1. Організаційні питання розміщення майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства (монтаж та демонтаж споруд майданчиків їх власниками).

Доповідав: Горбач О. О. щодо прохання власників закладів ресторанного господарства про надання можливості здійснювати монтаж відкритих (літніх) майданчиків з 18.04.2016 та їх демонтаж до 07.11.2016.

Вирішили:

10.1.1. За умов наявності договору пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою та оплати пайової участі дозволити власниками закладів ресторанного господарства починати здійснювати монтаж відкритих (літніх) майданчиків з 18.04.2016 та їх демонтаж до 07.11.2016 при обов'язковому інформуванні офіційним листом Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища за три дні до початку виконання таких робіт.

Голосування: за – 7 голосів.

Рішення прийнято.

10.2. Про погодження розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, за якими відсутні обґрунтовані скарги мешканців.

Доповідав: Горбач О.О. щодо поданих заяв на розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства.

Вирішили:

10.2.1. Погодити підприємству з іноземними інвестиціями «МакДональдс Юкрейн ЛТД» можливість розміщення сезонних майданчиків для харчування

біля стаціонарних закладів ресторанного господарства за заявами № 3497, 3495, 3485, 3484.

Департаменту містобудування та архітектури видати підприємству з іноземними інвестиціями «МакДональдс Юкрейн ЛТД» висновок про відповідність намірів місця розташування сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства за заявами № 3497, 3495, 3485, 3484 та укласти договори пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою.

За заявами № 3482, 3481 підприємству з іноземними інвестиціями «МакДональдс Юкрейн ЛТД» надати візуалізацію розміщення сезонних майданчиків із зазначення меж та перенести розгляд даних заяв на наступне засідання Комісії.

Голосування: за – 8 голосів.

Рішення прийнято.

10.2.2. ТОВ «Діоніс» надати фото фіксацію внутрішнього облаштування сезонного майданчика для харчування біля паб-ресторану «Seven Hills» на вул. Сізових Стрільців, 79 за заявою № 3402.

Перенести розгляд заяви ТОВ «Діоніс» № 3402 щодо розміщення сезонного майданчика для харчування площею 40,75 кв.м. біля паб-ресторану «Seven Hills» на вул. Сізових Стрільців, 79 на наступне засідання Комісії.

Голосування: за – 7 голосів.

Рішення прийнято.

10.2.3. ТОВ «Рест монт груп» надати візуалізацію розміщення сезонного майданчика для харчування площею 31,146 кв.м. біля ресторану «Монако» на вул. Великій Житомирській, 20 а за заявою № 3376.

Голосування: за – 8 голосів.

Рішення прийнято.

10.2.4. Погодити ТОВ «Рест монт груп» можливість розміщення сезонного майданчика для харчування площею 36 кв.м. біля ресторану «Монако» на вул. Великій Житомирській, 20 а за заявою № 3371.

Департаменту містобудування та архітектури видати ТОВ «Рест монт груп» висновок про відповідність намірів щодо місця розташування сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства за заявою № 3371 та укласти договір пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою.

Голосування: за – 8 голосів.

Рішення прийнято.

10.2.5. ТОВ «Гороскоп» надати до Департаменту містобудування та архітектури документи підтверджуючі право користування земельною ділянкою на вул. Сошенка, 1а.

Перенести розгляд заяви № 3622 від ТОВ «Гороскоп» про розміщення сезонного майданчика для харчування біля ресторану «Кинь грусть» на вул. Сошенка, 1 а на наступне засідання Комісії.

Голосування: за – 8 голосів.

Рішення прийнято.

10.2.6. Погодити ТОВ «Медінвест ріелестейт» можливість розміщення сезонного майданчика для харчування площею 202,2 кв.м. біля ресторану «Арома» на вул. Мечникова, 3 за заявою № 3853.

Департаменту містобудування та архітектури видати ТОВ «Медінвест ріелестейт» висновок про відповідність намірів щодо місця розташування сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства за заявою № 3853 та укласти договір пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою.

Голосування: за – 8 голосів.

Рішення прийнято.

10.2.7. ТОВ «Київфуд-сервіс» надати візуалізацію розміщення сезонного майданчика для харчування площею 250 кв.м. біля стаціонарного закладу ресторанного господарства «Музей кави» на вул. Великій Васильківській, 53-55 за заявою № 3701.

Перенести розгляд заяви ТОВ «Київфуд-сервіс» № 3701 про розміщення сезонного майданчика для харчування біля ресторану «Музей кави» на вул. Великій Васильківській, 53-55 на наступне засідання Комісії.

Голосування: за – 8 голосів.

Рішення прийнято.

10.2.8. Погодити ТОВ «Дональд» можливість розміщення сезонного майданчика для харчування площею 70 кв.м. біля ресторану «Золоте руно» на вул. Фрунзе, 134 за заявою № 3524.

Департаменту містобудування та архітектури видати ТОВ «Дональд» висновок про відповідність намірів щодо місця розташування сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства за заявою № 3524 та укласти договір пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою.

Голосування: за – 8 голосів.

Рішення прийнято.

10.2.9. Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища здійснити заміри ширини для проходу пішоходів для облаштування сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства «КоКо бар» на вул. Пушкінській, 11 (заява № 3418).

Перенести розгляд заяви ФО-П Ігдалова І.Р. № 3418 щодо розміщення сезонного майданчика для харчування площею 42,35 кв.м. біля ресторану «КоКо бар» на вул. Пушкінській, 11 на наступне засідання Комісії.

Голосування: за – 8 голосів.



Рішення прийнято.

10.2.10. Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища та Департаменту промисловості та розвитку підприємництва провести виїзне обстеження сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства «Кофе Тайм» (заява № 3566) на пров. Політехнічний, 1/33 щодо відповідності вимогам до сезонних майданчиків.

Перенести розгляд заяви ТОВ «Дрова» № 3566 щодо розміщення сезонного майданчика для харчування площею 71.52 кв.м. біля кафе «Кофе Тайм» на пров. Політехнічний, 1/33 на наступне засідання Комісії.

Голосування: за – 8 голосів.

Рішення прийнято.

Секретар Комісії



О. Горбач