


"ЗАТВЕРДЖЕНО"

Заступник директора
Департаменту містобудування та
архітектури, співголова Комісії


Г. Бондар
«27» липня 2016 року

"ЗАТВЕРДЖЕНО"

Радник Київського міського
голови, співголова Комісії


П. Рябікін
«27» липня 2016 року

ПРОТОКОЛ № 49

засідання Комісії з питань розміщення тимчасових споруд
торговельного, побутового, соціально-культурного
чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності,
засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі, майданчиків
для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства
(м. Київ, 25.07.2016)

Усього членів Комісії: 11 осіб.

Присутні члени Комісії: Рябікін П.Б., Бондар Г.В., Горбач О.О.,
Бродський О.Я., Авраменко С.П., Зелений П.П., Овраменко О.В., Панчій Т.М.,
Петренко Т.С., Попов Д.В., Редькіна Т.С.

Запрошені: заявники, власники тимчасових споруд, представники громадських
організацій та об'єднань.

Внесення змін до порядку денного:

1. Включити до порядку денного розгляд звернення постійної комісії
Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної
політики щодо поновлення договору пайової участі в утриманні об'єкту
благоустрою №03743-16 з ТОВ «Активіст» (розміщення відкритого (літнього)
майданчика на вул. Петра Сагайдачного, 41).

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

2. Підтримати звернення народного депутата України Д. Білоцерковця
щодо перенесення на наступне засідання комісії розгляд питань порядку
денного згідно з пунктами: 2; 3.3; 7.3 (окрім 1 та 2 підпунктів); 7.7.; 7.10;
7.11;7.12.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

3. Внести технічну правку в п.4.1. протокольного рішення 48 засідання
комісії в частині зміни номера будинки та викласти в наступній редакції:
«Погодити перенесення тимчасової споруди ФОП Мед С.М. (№ 4799) з вул. Б.
Хмельницького, 16 на вул. Б. Хмельницького, 15».

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

4. Розгляд звернення ФОП Мачульського Ю. Б. про оформлення висновку про відповідність намірів щодо місця розташування тимчасової споруди комплексної схеми розміщення тимчасових споруд на вул. Марії Приймаченко, 2 на ФОП ФОП Мачульський Ю. Б. (ТС №2594).

Вирішили:

Доручити Департаменту містобудування та архітектури переоформити висновок про відповідність намірів щодо місця розташування тимчасової споруди комплексної схеми розміщення тимчасових споруд на вул. Марії Приймаченко, 2 на ФОП ФОП Мачульського Ю. Б.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

Розгляд питань порядку денного

1. Розгляд звернення постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики щодо поновлення договору пайової участі в утриманні об'єкту благоустрою №03743-16 з ТОВ «Активіст» (розміщення відкритого (літнього) майданчика на вул. Петра Сагайдачного, 41).

Вирішили:

Поновити договір пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою за заявою № 3743 щодо розміщення відкритого (літнього) майданчика для харчування на вул. Петра Сагайдачного, 41 за умови узгодження ескізного проекту майданчика з Департаментом містобудування та архітектури, Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища та Подільською районною в м. Києві державною адміністрацією. Ескізний проект може бути з використанням подіуму або без подіуму.

Голосування: за – 8. Утрималися – 1.

Рішення прийнято.

2. Розгляд звернення ТОВ «Альмондо Фешн» щодо правомірності відмови у розміщенні відкритого (літнього) майданчика на бульварі Лесі Українки, 34 (№4467) та можливості розміщення сезонного майданчика.

Вирішили:

Погодити можливість розміщення відкритого (літнього) майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства та доручити Департаменту містобудування та архітектури укласти договір пайової участі в утриманні об'єкту благоустрою за умови узгодження ескізного проекту майданчика з Департаментом містобудування та архітектури та відновлення ТОВ «Альмондо Фешн» благоустрою прилеглої території.

Голосування: за – 9. Утрималися – 1.

Рішення прийнято.

Доручити Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища направити запит до Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва щодо правомірності ведення будівельних робіт ТОВ «АВЕСТА ТРЕЙДИНГ» на вул. Світлицького, 31/7 та до правоохоронних органів щодо самочинного будівництва та захвату земельної ділянки.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

4.3.Результати перевірити Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища фактів залишення тимчасових споруд на старих місцях розміщення та встановлення додаткових тимчасових споруд на нових місцях у відповідності до затверджених схем переносу.

Вирішили:

Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

5. Розгляд звернення ФОП Солтані Р.Е. (№ 7780) щодо неможливості ведення господарської діяльності у зв'язку з встановленням незаконної ТС за адресою вул. Радунська, 26.

Вирішили:

Врахувати інформацію представника Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації, що ново встановлена тимчасова споруда є зупинковим комплексом без павільйону очікування та встановлена згідно із схемою переносу КП «Київпастрас».

Підтримати пропозицію депутата Київської міської ради О. Овраменко щодо направлення листа від імені постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики до КП «Київпастрас» щодо узгодження питань розміщення тимчасових споруд у складі зупинкових комплексів з комісією з питань розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства.

Доручити Деснянській районній в м. Києві державній адміністрації до 14.00 год. 29.07.2016 направити до Департаменту містобудування та архітектури копію схеми перенесення даного «зупинкового комплексу» затверджену КП «Київпастрас».

Доручити Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища надати припис власнику зупинкового комплексу та здійснити демонтаж у разі не здійснення власником ТС демонтажу власним коштом протягом 3 (трьох) днів.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

6. Розгляд питання щодо перенесення тимчасової споруди ФОП Мітюкова В.О. (№10360) з Голосіївського проспекту, 3.

Вирішили:

Погодити перенесення тимчасової споруди ФОП Мітюкова В.О. (№10360) з Голосіївського проспекту, 3 згідно із затвердженою Голосіївською районною в м. Києві державною адміністрацією схемою переносу.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

7. Розгляд питання щодо перенесення ТС ТОВ «Технотрек» (№7318) з просп. Возз'єднання (біля зупинки «Давидова»).

Вирішили:

Погодити перенесення тимчасової споруди ТС ТОВ «Технотрек» (№7318) з просп. Возз'єднання (біля зупинки «Давидова») згідно із затвердженою Дніпровською районною в м. Києві державною адміністрацією схемою переносу.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

8. Розгляд питань діяльності тимчасових споруд (заяви, звернення):

8.1.Розгляд звернення гр. Борсюка А. Д. та Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації про анулювання договору пайової участі (№03592-15/3) ТОВ "КОФЕ ТА КРУАСАН" на вул. Золотоворітській, 15 у зв'язку з порушенням режиму роботи ТС (повторно за результатами проведення обстеження Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища за результатами 36 засідання Комісії 24.03.2016).

Вирішили:

Врахувати інформацію Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища щодо здійснення виїзного обстеження тимчасової споруди, за результатами якого не виявлено фактів порушення режиму роботи тимчасової споруди та продажу алкогольних напоїв в нічний час.

Відмовити в задоволенні звернення гр. Борсюка А. Д. та Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації про анулювання договору пайової участі (№03592-15/3) ТОВ "КОФЕ ТА КРУАСАН" на вул. Золотоворітській, 15.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

8.2.Розгляд звернення Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації про анулювання договору пайової участі ФОП Жмурко О. Г. на вул. Академіка Вернадського, 2 у зв'язку з фіксуванням Святошинським управлінням поліції факту продажу неповнолітній особі алкогольних виробів в нічний час.

Вирішили:

Доручити Святошинській районній в м. Києві державній адміністрації направити до Святошинського управління поліції листа щодо надання додаткових матеріалів, що свідчать про правопорушення з боку ФОП Жмурко О. Г. (зокрема, копія протоколу, касовий чек та ін.) для можливості повторного розгляду питання на комісії.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

8.3.Звернення Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища щодо анулювання договорів пайової участі з ТОВ «Український хліб 1» № 2853 та № 2861 у зв'язку з продажем алкогольних виробів, що не відповідає функціональному призначенню.

Вирішили:

Врахувати інформацію Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища про виявлення фактів продажу алкогольних напоїв в тимчасових спорудах ТОВ «Український хліб 1» № 2853 та № 2861 під час виїзної наради під головуванням заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва.

Доручити Департаменту містобудування та архітектури анулювати договори пайової участі з ТОВ «Український хліб 1» № 2853 та № 2861, а Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища здійснити демонтаж ТС за заявами № 2853 та № 2861.

Голосування: за – 8 голосів. Проти – 2 голоси.

Рішення прийнято.

8.4. Розгляд звернення Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища про розірвання договорів пайової участі з КП «Домашній магазин» №№ 0808, 2109, 9189, 9187, 0010, 2660, 2664, 0012, 5363, 5368, 5359, 0008, 2518, 0676, 0677, 12889, 0674, 0675, 8911, 12892, 12895, 12896, 0678, 8910, 0792, 0793, 12897 12898, 4069 у зв'язку з припиненням юридичної особи.

Вирішили:

Зняти питання з розгляду у зв'язку з наданням спеціалістом Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища недостовірних відомостей щодо договорів укладених з КП «Домашній магазин».

Доручити Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища посилити виконавську дисципліну.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

8.5.Розгляд звернення ТОВ «Бізнес Аргумент» щодо перенесення тимчасових споруд з просп. Бажана у зв'язку із відведенням підприємством земельних ділянок:

ФОП Талько О.В. за договорами ПУ №№ 6336, 6340, 6335, 6346;

ФОП Котов В.А. за договором ПУ № 6141;

ФОП Герасименко В.П. за договором ПУ № 10467.

Вирішили:

Дарницькій районній в м. Києві державній адміністрації та Департаменту містобудування та архітектури представити на наступному засіданні комісії варіанти перенесення тимчасових споруд №№ 6336, 6340, 6335, 6346; 6141; 10467.

ТОВ «Бізнес Аргумент» на наступне засідання комісії надати перелік заходів із недопущення встановлення нових тимчасових споруд та об'єктів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі.

Голосування: За – 11 голосів.

Рішення прийнято.

8.6 Розгляд звернення ПП «Славута» про перенесення ТС за заявою № 2352 з парку «Перемоги» на нове місце та дооформлення заяви на укладення договору пайової участі.

Вирішили:

Врахувати інформацію, що тимчасова споруда ПП «Славута» за заявою № 2352 фактично не розміщена.

Доручити Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації надати до Департаменту містобудування та архітектури затверджену схему переносу ТС № 2352, а Департаменту містобудування та архітектури укласти договір пайової участі ПП «Славута» за заявою № 2352 без фактичного встановлення ТС для можливості участі в конкурсі на право оформлення паспорта прив'язки тимчасової споруди.

Голосування: за – 10 голосів. Утрималися – 1.

Рішення прийнято.

8.7. Розгляд звернення ТОВ «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» про перенесення ТС № 8383, № 6694, № 6377, № 6373, № 6368, № 6349, № 6347, № 6420 з вул. Жилинської (перетин вул. Антоновича) у зв'язку з виконанням робіт з благоустрою.

Вирішили:

Доручити Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища спільно з Голосіївською районною в м. Києві державною адміністрацією протягом 10 днів надати до Департаменту містобудування та архітектури схеми перенесення тимчасових споруд № 8383, № 6694, № 6377, № 6373, № 6368, № 6349, № 6347, № 6420 з вул. Жилинської (перетин вул. Антоновича).

Взяти до уваги інформацію ТОВ «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» про надання протягом 10 робочих днів до Департаменту містобудування та архітектури копії документів, що підтверджують початок ведення будівельних робіт.

Терміни виконання робіт з перенесення тимчасових споруд згідно з затвердженими схемами переносу узгодити окремо, після отримання від ТОВ «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» копій вищезазначених документів.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

8.8. Розгляд звернення Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації про тимчасове перенесення ТС № 6006 з вул. Володимирської, 42 у зв'язку з виконанням робіт з благоустрою Золотоворітського скверу.

Вирішили:

Задовольнити звернення Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації та погодити тимчасове перенесення ТС № 6006 з вул. Володимирської, 42 на час проведення робіт з благоустрою.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

8.9. Розгляд звернення Голови зборів ветеранів ВВВ та праці ЖБК «Радянська Наука» - мікрорайону «Залізничний» Солом'янської районної організації ветеранів м. Києва С. Іванової про відновлення функціонування тимчасової споруди та включення до Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд місця на вул. Курській, 1/26 (Ромажур).

Вирішили:

Врахувати інформацію ПАТ «Київгаз» про розміщення тимчасової споруди ТОВ «УВЦІСІ «Ромажур» на вул. Курській, 1/26 в охоронних зонах.

Рекомендувати ТОВ «УВЦІСІ «Ромажур» брати на участь в конкурсі на право оформлення паспорта прив'язки тимчасової споруди.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

8.10. Розгляд звернення ТОВ «СТРОЙКОМТРЕЙД» щодо оформлення паспорта прив'язки ТС на бульв. Дружби Народів, 30/1 (заява № 4328) за результатами конкурсу на право оформлення паспорта прив'язки тимчасової споруди в Печерському районі на ім'я ФОП Пономарьов В.Г.

Вирішили:

Доручити Департаменту містобудування та архітектури переоформити висновок про відповідність намірів щодо місця розташування тимчасової споруди комплексній схемі розміщення тимчасових споруд на бульв. Дружби Народів, 30/1 (заява № 4328) на ім'я ФОП Пономарьов В.Г.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

8.11. Розгляд звернення ДП «Державні лотереї» про неможливість повернення ТС № 1659 на просп. Перемоги, 48, яка була тимчасово знята для переобладнання, у зв'язку з розміщенням на цьому місці засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі.

Вирішили:

Доручити Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища перевірити наявність незаконно встановлених об'єктів на просп. Перемоги, 48, та здійснити демонтаж в разі наявності таких.

Голосування: за – 10 голосів.

Рішення прийнято.

8.12. Розгляд звернення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо дій Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища при знесенні ринку «Роздол» біля метро «Святошин» та ролетних рядів біля центрального входу на територію Лісового цвинтаря.

Вирішили:

Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та розглядати в комплексі з питанням 7.11 порядку денного, яке було перенесено на прохання народного депутата України Д. Білоцерковця.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

8.13. Звернення ФОП Талько Л. П. про видачу Департаментом містобудування та архітектури висновку про відповідність намірів щодо місця розташування тимчасової споруди комплексній схемі розміщення тимчасових споруд на вул. Марії Приймаченко, 2.

Вирішили:

Врахувати інформацію щодо помилки в порядку денному при зазначенні адреси тимчасової споруди та виправити адресу з вул. Марії Приймаченко, 2 на вул. Обсерваторна, 3.

Взяти до відома інформацію, що ТС розміщена на земельній ділянці, яка перебуває у державній власності.

Врахувати інформацію ФОП Талько Л. П. про наявність договору оренди майна між ФОП Талько Л. П. та Інститутом урології НАМН України.

Доручити Департаменту містобудування та архітектури видати висновок про відповідність намірів щодо місця розташування тимчасової споруди на вул. Обсерваторній, 3 на ім'я ФОП Талько Л. П.

Погодити оформлення паспорта прив'язки тимчасової споруди ФОП Талько Л. П. на вул. Обсерваторній, 3 на території Інституту урології НАМН України.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

8.14. Звернення ФОП Фіалко Т. М. про видачу Департаментом містобудування та архітектури на ім'я ФОП Слободенюк Ю. М. (ТС №7791) висновку про відповідність намірів щодо місця розташування тимчасової споруди комплексній схемі розміщення тимчасових споруд на вул. Івана Федорова, 4.

Вирішили:

Доручити Департаменту містобудування та архітектури переоформити висновок про відповідність намірів щодо місця розташування тимчасової споруди комплексній схемі розміщення тимчасових споруд на вул. Івана Федорова, 4 на ФОП Слободенюк Ю. М. (ТС №7791).

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

8.15. Розгляд звернення ПГХ ТОВ «Зелений Гай» щодо зміни архітипу тимчасової споруди № 1109 на пл. Арсенальній біля станції метро «Арсенальна».

Вирішили:

Задовольнити звернення ПГХ ТОВ «Зелений Гай» щодо зміни архітипу тимчасової споруди № 1109 на пл. Арсенальній біля станції метро «Арсенальна» за умови узгодження з Департаментом містобудування та архітектури ескізу нового архітипу тимчасової споруди № 1109.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

8.16. Розгляд звернення постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики щодо надання дозволу Полякову Л. Г. на розміщення тимчасової споруди на вул. Закревського, 91/1 (ДКП «Лавра»).

Вирішили:

Врахувати інформацію про наявність листів від Департаменту культури та Департаменту комунальної власності про звільнення Л. Полякова з посади директора ДКП «Лавра» згідно з наказом від 10.06.2002 № 114-к Полякова Л. Г.

Відмовити Полякову Л. Г. в укладенні договору пайової участі в утриманні об'єкту благоустрою на вул. Закревського, 91/1.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

9. Звернення народного депутата України Г. Кривошеї до комісії щодо перевірки розміщення тимчасових споруд на вул. Регенераторній, 4 (біля ЖК «Комфорт Таун»).

Вирішили:

Доручити Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища здійснити виїзне обстеження щодо перевірки розміщення тимчасових споруд на вул. Регенераторній, 4 (біля ЖК «Комфорт Таун»), зокрема щодо наявності дозвільної документації та доповіді на наступному засіданні комісії.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

10. Щодо не виконання КП «Міський магазин» умов договорів про розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі:

10.1. Розгляд звернення Постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики щодо звернення ГО «Незалежне антикорупційне бюро України» стосовно демонтажу незаконно розміщеного засобу пересувної торгівлі (купави) по вул. Мішуги, 3в.

Вирішили:

Відхилити звернення ГО «Незалежне антикорупційне бюро України» стосовно демонтажу засобу пересувної торгівлі (купави) по вул. Мішуги, 3в, за

умови надання власником засобу інформаційного талону до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

10.2. Розгляд звернення Дарницької РДА щодо анулювання договорів пайової участі щодо розміщення таких об'єктів пересувної дрібно роздрібною торговельною мережі:

- станція метро Бориспільська, № 13659 ТОВ «Феномен Ю.М.»;
- Харківське шосе, 144, № 13680 ТОВ «Торговий дім «Дегтярівський»;
- вул. Мішуги, 3-а, № 13720 ТОВ «Торговий дім «Дегтярівський»;
- вул. Ілліча, 1, № 13597 ТОВ «Феномен Ю.М.»;
- вул. Зарічна, 44, № 13759 ФОП Омельченко О.Д.;
- вул. Декабристів, 9 №13679 ТОВ «Торговий дім «Дегтярівський».

Вирішили:

Зняти з розгляду питання на прохання представника Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

10.3. Розгляд звернення ФОП Ізваріної Т.Я. про перенесення засобу пересувної дрібно роздрібною торгівлі за лотами №ДН-П-00010 та № ДА-П-00083 у зв'язку з неможливістю ведення господарської діяльності.

Вирішили:

Доручити КП «Міський магазин» розглянути всі звернення власників засобів пересувної торгівлі, які звернулися до комісії та за результатом надати до Департаменту містобудування та архітектури перелік засобів, які підлягають демонтажу або анулюванню договорів та перелік власників засобів пересувної дрібно роздрібною торгівлі, яким необхідно повернути кошти за невиконання з боку КП «Міський магазин» умов договорів.

Провести окреме засідання комісії присвячене проблемним питанням розміщення засобів пересувної дрібно роздрібною торговельною мережі.

Голосування: за – 11 голосів.

Рішення прийнято.

Секретар Комісії



О. Горбач